

Số: /QĐ-UBND

Quan Sơn, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Kiến toàn Ban Chỉ đạo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn huyện

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUAN SƠN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền và địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐ-UBND ngày 22/02/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về ban hành Quy định phân công, phân cấp quản lý tổ chức bộ máy, biên chế và cán bộ, công chức, viên chức thuộc UBND tỉnh Thanh Hóa quản lý;

Căn cứ Kế hoạch số 182/KH-UBND ngày 18/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thực hiện Kết luận số 251/KL-HĐND ngày 02/6/2022 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa về tình hình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Kế hoạch số 259/KH-UBND ngày 23/10/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa về thực hiện đăng ký đất đai, cấp GCN QSDĐ lần đầu, cấp GCN sau dồn điền đổi thửa trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Kế hoạch số 245/KH-UBND ngày 25/11/2023 của UBND huyện Quan Sơn về việc thực hiện đăng ký đất đai, cấp GCN QSDĐ lần đầu, cấp GCN sau dồn điền đổi thửa trên địa bàn huyện Quan Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Nội vụ, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 96/TTr-TNMT ngày 29/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Ban Chỉ đạo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn huyện Quan Sơn (sau đây gọi tắt là Ban Chỉ đạo) gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Lê Hồng Quang, Chủ tịch UBND huyện - Trưởng ban;
2. Ông Trần Văn Bôi, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường - Phó trưởng ban Thường trực;
3. Ông Lê Quang Hiệp, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện- Phó trưởng ban;
4. Bà Lương Thị Hiền, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch - Thành viên;
5. Ông Nguyễn Văn Sinh, Trưởng phòng Nông nghiệp và PTNT - Thành viên;
6. Ông Phạm Bá Chiến, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng - Thành viên;
7. Ông Lương Văn Hiệp, Chánh Thanh tra huyện - Thành viên.
8. Ông Lê Việt Tuyền, Phó Trưởng phòng Tư Pháp - Thành viên;
9. Ông Lê Văn Thơ, Trưởng phòng Văn hoá và thông tin - Thành viên;
10. Bà Lò Thị Giang, Phó Trưởng phòng Nội Vụ - Thành viên;
11. Ông Lê Việt Quang, Phó Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Quan Hoá - Quan Sơn - Mường Lát - Thành viên;
12. Ông Trần Văn Phương, Chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường - Thành viên kiêm Thư ký;
13. Chủ tịch UBND 12 xã, thị trấn - Thành viên.

Điều 2. Chức năng, nhiệm vụ của Ban Chỉ đạo.

Ban Chỉ đạo có nhiệm vụ cụ thể hóa các nội dung trong các Kế hoạch: Kế hoạch số 182/KH- UBND ngày 18/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thực hiện Kết luận số 251/KL-HĐND ngày 02/6/2022 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa, về tình hình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Kế hoạch số 259/KH-UBND ngày 23/10/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa về thực hiện đăng ký đất đai, cấp GCN QSDĐ lần đầu, cấp GCN sau dồn điền đổi thửa trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Kế hoạch số 245/KH-UBND ngày 25/11/2023 của UBND huyện Quan Sơn về việc thực hiện đăng ký đất đai, cấp GCN QSDĐ lần đầu, cấp GCN sau dồn điền đổi thửa trên địa bàn huyện Quan Sơn, trong đó tập trung một số nhiệm vụ cụ thể như sau:

- Tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về đất đai, hướng dẫn giải quyết các khó khăn, vướng mắc, tồn đọng trong quá trình thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân đồng thời để thực hiện tốt công tác đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo kiểm tra, giám sát việc giải quyết thủ tục hành chính, thực hiện dịch vụ công trực tuyến của UBND các xã, thị trấn, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quan Sơn trong thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các nội dung có liên quan;

- Chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, giải quyết đơn thư, khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh của nhân dân trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- Tham mưu, giúp UBND huyện chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn, kiểm tra các phòng, ban, đơn vị có liên quan và UBND các xã, thị trấn trong tổ chức thực hiện công tác đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn;

- Phòng Tài nguyên và Môi trường là Cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo; có trách nhiệm phối hợp, theo dõi, giám sát, đánh giá kết quả triển khai thực hiện của các phòng, ban, đơn vị có liên quan và UBND các xã, thị trấn; tổng hợp, xây dựng báo cáo, trình Trưởng Ban Chỉ đạo kết quả thực hiện theo định kỳ và đột xuất;

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện trực tiếp phối hợp với UBND cấp xã rà soát, lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho hộ gia đình cá nhân đủ điều kiện, báo cáo kết quả phối hợp rà soát, kết quả thực hiện lập hồ sơ về phòng Tài nguyên và Môi trường để phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp chung báo cáo Trưởng Ban Chỉ đạo;

- Các thành viên Ban Chỉ đạo hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm và được hưởng mọi quyền lợi theo quy định hiện hành của nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 417/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của Chủ tịch UBND huyện Quan Sơn.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Nội vụ, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh (để b/c);
- Thường trực Huyện ủy, HĐND huyện (báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị liên quan;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TNMT.

CHỦ TỊCH



Lê Hồng Quang