

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN QUAN SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Quan Sơn, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Bà Lê Thị Hinh, tại bản Din, xã Trung Hạ, huyện Quan Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUAN SƠN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo Thông báo số 07/TB-UBND ngày 10/08/2020 của UBND xã Trung Hạ, về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Bà Lê Thị Hinh, tại bản Din, xã Trung Hạ, huyện Quan Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 784/TTr-TNMT ngày 25 tháng 09 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Bà Lê Thị Hinh tại Bản Din, xã Trung Hạ, số phát hành CĐ 046086, số vào sổ H 00 959, do UBND huyện Quan Sơn cấp ngày 09/12/2016. Diện tích thửa đất là 10.000 m², địa chỉ khu đất tại Bản Din, xã Trung Hạ, huyện Quan Sơn.

Lý do hủy: Mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (theo quy định tại điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai và thông báo số 07/TB-UBND ngày 10/08/2020 của UBND xã Trung Hạ).

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý; chấm dứt mọi giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND huyện kiểm tra hồ sơ, tham mưu trình UBND huyện ký cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định của luật đất đai năm 2013.

2. Giao văn phòng UBND huyện đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 của Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Trung Hạ và Bà Lê Thị Hinh và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Ngân hàng NN&PTNT;
- Các tổ chức tín dụng;
- Lưu VT, TNMT;

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lương Tiến Thành