

Số: ~~154~~ /QĐ-UBND

Quan Sơn, ngày ~~26~~ tháng 09 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Lâm Nghiệp

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUAN SƠN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015.

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013.

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai. Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất.

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Căn cứ Quyết định số 4463/2014/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa. Về việc ban hành quy định hạn mức giao đất ở, diện tích tối thiểu được phép tách thửa đối với đất ở, hạn mức công nhận đất ở và hạn mức giao đất trồng, đồi núi trọc, đất có mặt nước thuộc nhóm đất chưa sử dụng cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Xét Tờ trình số 52/TTr-UBND ngày 31/08/2017 của UBND xã Sơn Thủy về việc đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Lâm nghiệp của hộ gia đình ông Hà Văn Diêm và bà Phạm Thị Tien tại bản Chanh, xã Sơn Thủy, huyện Quan Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 265/TTr-TNMT ngày 25 tháng 09 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành Đ 128199, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00179 do UBND huyện cấp ngày 18/11/2004 cho ông Hà Văn Diêm và bà Phạm Thị Tien tại bản Chanh xã Sơn Thủy, sử dụng thửa đất số 54, tiểu khu 151, khoảnh 3, lô 3, diện tích 12,6 ha. Và thửa đất số 240, tiểu khu 168, khoảnh 1, lô 9, diện tích 2,1 ha, bản đồ địa chính do UBND xã Sơn Thủy quản lý tỷ lệ 1/1000.

Lý do: Sai họ và tên trong giấy chứng nhận và giảm diện tích.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã hủy nêu tại Điều 1 không còn có giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch xã Sơn Thủy và Ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Văn phòng HĐND-UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện. 

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Lưu VT, TNMT;

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Lương Tiến Thành